

Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, ул. Советская, участок 50

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Графическая часть

Руководитель



Клязьмин Д.А.

Москва, 2020

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№	Наименование раздела	Состав раздела
1	«Основная часть проекта планировки территории» Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»	Графические материалы: Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
2	«Основная часть проекта планировки территории» Раздел 2. «Положение о размещении линейного объекта»	Положение о размещении объекта железнодорожного транспорта. Пояснительная записка.
3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории» Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	1. Схема расположения элемента планировочной структуры; 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; 3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; 4. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; 5. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий; 6. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; 7. Схема конструктивных и планировочных решений.
4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории» Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	Пояснительная записка.
5	«Основная часть проекта межевания территории» Раздел. «Графическая часть»	Графические материалы: Чертеж межевания территории.
6	«Основная часть проекта межевания территории» Раздел. «Пояснительная записка»	Пояснительная записка.
7	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории» Раздел. «Графическая часть»	Графические материалы: 1. Чертеж с границами существующих земельных участков, с существующими объектами капитального строительства; 2. Чертеж с границами зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия.
8	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории» Раздел. «Пояснительная записка»	Пояснительная записка.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с действующими на территории Российской Федерации строительными, технологическими, санитарными нормами и правилами, а также в соответствии с техническими условиями, условиями органов государственного надзора и заинтересованных организаций. При согласовании места размещения объекта предусмотрены мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, пожарную безопасность объекта, защиту окружающей природной среды при его правильной эксплуатации.

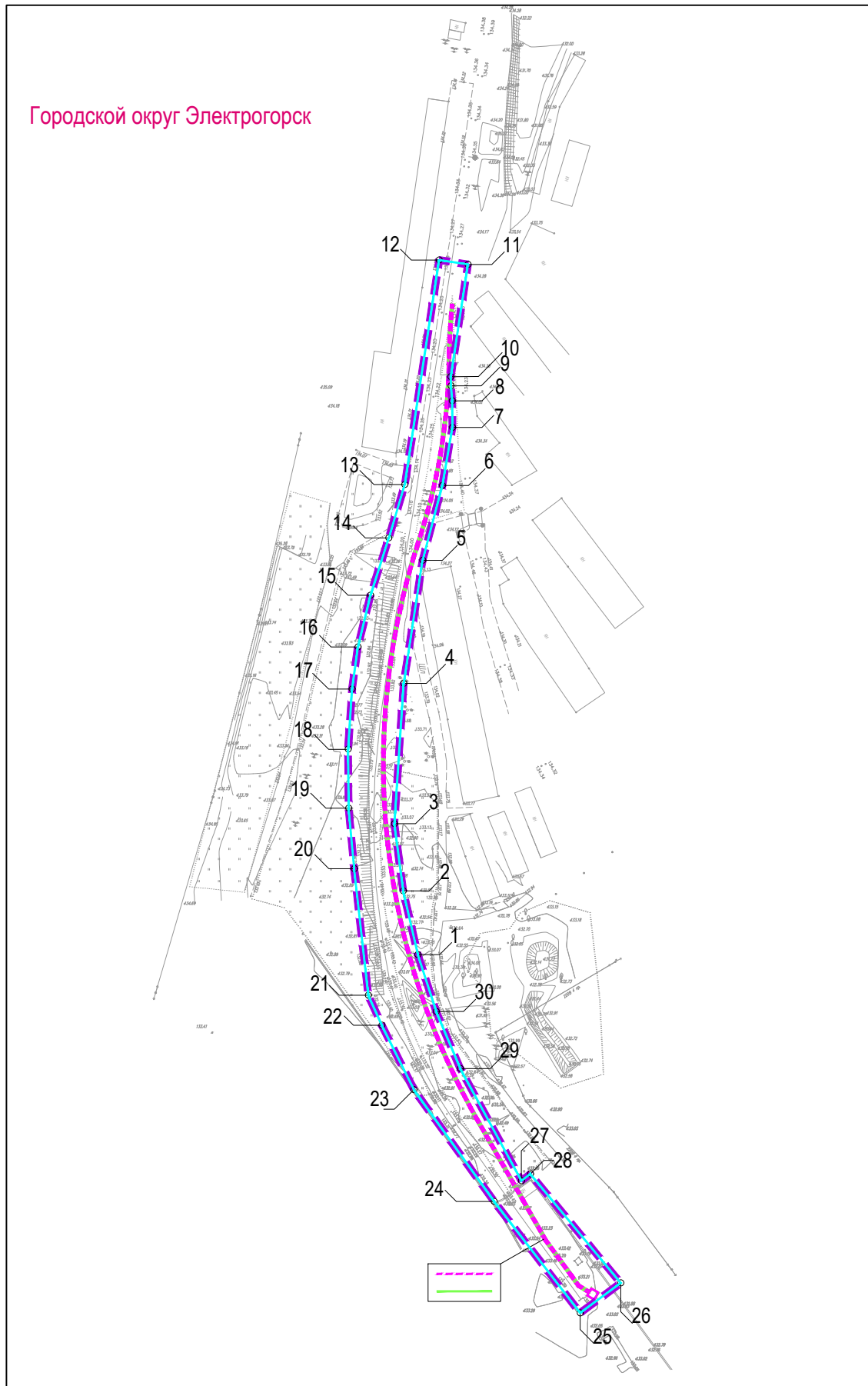
Главный инженер проекта



Д.Ю. Полунин

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Городской округ Электрогорск



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - - границы зоны планируемого размещения линейного объекта - ж/д путей необщего пользования
 - - - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (сопутствующая дренажная система), проектируемого в составе линейного объекта
 - 1. номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта**
- граница зоны минимальных расстояний от оси сопутствующего дренажа до фундаментов зданий и сооружений

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не отображены в связи с их отсутствием.

Существующие красные линии отсутствуют

Красные линии проектом планировки территории не устанавливаются

Территория подготовки проекта планировки территории линейного объекта расположена в границах санитарного разрыва существующих ж/д путей Электрогорского ответвления Горьковского направления Московской железной дороги и основного и обгонного ж/д путей необщего пользования, не находящихся на балансе ООО "Кроношпан", установление санитарного разрыва от проектируемых основного и обгонного ж/д путей не требуется

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

					Заказчик: ООО "Кроношпан"			
					Документация по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Электрогорск, ул. Советская, участок 50			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Стадия	Лист	Листов
				<i>[Signature]</i>				
				<i>[Signature]</i>				
				<i>[Signature]</i>				
				<i>[Signature]</i>				
					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Масштаб 1:2000			
					